



# MODUL

## PANDUAN PENGUKURAN PENGEMBANGAN Potensi Komoditas Berbasis Sumber Daya Alam Lokal

## PEMETAAN POTENSI

### 1.1. ASPEK ANALISA LANDSCAPE WILAYAH

- **Detail Lokasi**
  - Detail kabupaten, kecamatan, desa, dan dusun? (sertakan peta wilayah)
- **Topografi Wilayah Sasaran**
  - Dataran rendah atau dataran tinggi?
- **Luas lahan Wilayah Sasaran**
  - Luas lahan desa sasaran
  - Luas lahan pemukiman, pertanian/peternakan/perikanan
- **Jumlah Penduduk**
  - Jumlah penduduk per desa, jumlah laki-laki dan perempuan)
- **Akses Wilayah Sasaran**
  - Fasilitas yang tersedia (sekolah, kesehatan, pasar, dll)
  - Infrastruktur jalan menuju lokasi? Bentuk dan kondisi?
  - Deskripsi akses menuju lokasi (menggunakan transport apa? Jarak? Dan berapa biaya yang dikeluarkan?
- **Pekerjaan/pendapatan, dan kebiasaan masyarakat**
  - Pekerjaan utama masyarakat? Pegawai? PNS? UKM? Petani/Peternak, dll?
  - Pekerjaan sampingan masyarakat? Petani/Peternak? UKM, dll?
  - Peran Laki-laki dan Peran perempuan dalam memenuhi kebutuhan ekonomi?
  - Jumlah pendapatan rata-rata masyarakat (per hari atau per bulan)
  - Peruntukan pendapatan masyarakat

## 1.2. ASPEK ANALISA POTENSI KOMODITAS

### ➤ Jenis Komoditas

- Jenis komoditi utama yang ditanaman/diternakkan?
- Jenis komoditi lain yang ditanaman/ternakkan?
- Siklus panen dalam satu tahun dimasing-masing komoditi?
- Masa panen dimasing-masing komoditi? (perbulan /perminggu /harian)

### ➤ Luas Area Lahan

- Luas area yang sekarang ditanam/digunakan? (dimasing-masing komoditi)
- Potensi luas area yang bisa dimanfaatkan untuk pertanian/peternakansekarang? (dimasing-masing komoditi)

### ➤ Kepemilikan Lahan

- Jenis kepemilikan lahan milik perorangan/kelompok/perkebunan? (m<sup>2</sup>, Ha)
- Luas kepemilikan lahan perorangan? Kelompok? Dll
- Biaya sewa lahan per (m<sup>2</sup>, Ha) per (musin panen, tahunan)

### ➤ Produktivitas

- Produktivitas per jenis komoditi? (dengan satuan kg/ha, ton/ha, buah/pohon, ton/ musim, ton/tahun dll disusun secara konsisten)
- Kualitas standart hasil produksi komoditi? (kriteria kualitas produk yang dihasilkan)
- Biaya budidaya? (per Ha, kandang, pohon, ekor, dll) di masing-masing komoditi

### ➤ Teknologi budidaya dan pascapanen

- Teknologi yang digunakan dalam proses budidaya dan pasca panen?
- Biaya penggunaan teknologi? (baik budidaya maupun pasca panen)

### ➤ Rantai Pasar dan Rantai Nilai Komoditi

- Identifikasi rantai pemasaran komoditi? (produsen – pengepul-sampai konsumen), sertakan lokasi pelaku (tingkat desa, kecamatan atau kabupaten).
- Bentuk penerimaan komoditi dari setiap pelaku rantai pasar? (bahan baku, setengah jadi, atau olahan,) deskripsikan pelaku pasar dengan alur/bagan disetiap dimasing-masing komoditi
- Harga beli bahan baku dan harga jual di masing-masing rantai? Jenis/dalam bentuk apa?
- Daya tampung komoditi di masing-masing pelaku rantai pasar? (kg, ton, ekor, buah) per (hari, bulan, atau tahun)
- Apakah ada proses lain yang dilakukan sebelum produk dijual oleh pengepul/tengkulak?

### 1.3. ASPEK ANALISA PEMASARAN

- **Gambaran pasar yang terjadi saat ini**
  - Identifikasi banyaknya usaha yang menggeluti komoditi
  - Identifikasi potensi pasar
  - Identifikasi kendala dan tantangan pasar
  - Kapasitas pasar
  - Resiko pasar
  - Dukungan pemerintah atau cooperation
  
- **Trend perkembangan pasar**
  - Identifikasi jenis atau varietas yang menjadi trend saat ini, maupun yang akan datang
  - Ketersediaan supply dan demand

### 1.4. ASPEK ANALISA STAKEHOLDER

- **Identifikasi Stakeholder terkait/kunci**
  - Petani/peternak potensial
  - Distributor/pengepul potensial
  - Produsen/Perusahaan potensial
  - Pemerintahan
  
- **Profil Stakeholder**
  - Identifikasi kepentingan disetiap stakeholder kunci
  - Identifikasi kekuatan disetiap stakeholder kunci
  
- **Identifikasi Hubungan Stakeholder**

# BAB 2

## PENGAMBILAN DATA DALAM PENYUSUNAN RENCANA USAHA

### 2.1 LATAR BELAKANG UNIT USAHA

- **Data Perusahaan**
  - Nama perusahaan (sebutkan jika sudah ada? maupun yang direncanakan)
  - Fokus Usaha sudah ada maupun yang akan direncanakan (jasa atau komoditi, dll)
  - Jenis Usaha (PT, UD, CV, Koperasi)
  - Legalitas usaha
  - Sekala usaha (lokal, regional, nasional, ekspor)
  - Lokasi usaha/alamat unit usaha
  
- **Susunan Pemilik / Pemegang Saham**
  - Biodata pemilik
  - Besaran saham yang dimiliki
  - Pembagian saham
  
- **Struktur Organisasi**
  - Gambarkan alur/struktur organisasi usaha di jalankan baik yang sudah berjalan maupun yang baru akan berjalan.
  - Nama-nama pengurus dan posisi di struktur

### 2.2 ANALISA BAHAN BAKU PRODUKSI UNIT USAHA

- **Potensi Supply Bahan Baku Produksi**
  - Jumlah petani/peternak
  - Luas lahan pertanian/peternakan/perikanan rata-rata yang dimiliki (...hektar/orang, ekor/orang, kandang/orang, dll)
  - Kepemilikan (pribadi/sewa) jika sewa sebutkan nilai harganya?
  - Hasil panen (...per orang/hari/bulan/tahun)
  - Periode panen (...per hari/bulan/tahun)
  - Berapa luasan lahan yang layak, namun belum dimanfaatkan? Dan kenapa tidak termanfaatkan?
  
- **Proses budidaya dan pascapanen**  
**Budidaya:**
  - Tahapan proses budidaya (buat dalam bentuk *flowchart*)

- Lama waktu yang dibutuhkan?
- Teknologi alat budidaya yang digunakan?
- Sebutkan darimana akses permodalan budidaya?
- Sebutkan darimana mendapatkan sarana dan prasarana produksi?
- Hambatan dan tantangan dalam proses budidaya?

**Pascapanen:**

- Sebutkan jenis-jenis teknik pasca panen yang dilakukan?
- Sebutkan Tahapan proses pasca panen (buat dalam bentuk *flowchart*)?
- Lama waktu pengolahan hasil pasca panen?
- Teknologi alat produksi yang digunakan?
- Besarnya susut (dari panen sampai produk siap jual)?
- Adanya *quality control* atau tidak? Jika ada sebutkan prosesnya
- Hambatan dan tantangan dalam proses pasca panen?

## 2.3 ANALISA PEMASARAN

➤ **Analisa Rantai Pasar dan Rantai Nilai**

- Identifikasi bagaimana jalur penjualan hasil produksi (petani – pengepul – produsen – konsumen).
- System penjualan dan pembelian yang dilakukan (tebas, jual putus, dll)?
- Harga beli bahan baku dan harga jual di setiap jenis produk hasil panen? (contoh: harga untuk bahan baku, setengah jadi, dan olahan).  
deskripsikan pelaku pasar dengan *flowchart*
- Daya tampung komoditi di masing-masing pelaku rantai pasar? (kg, ton, ekor, buah) per (hari, bulan, atau tahun).
- Apakah ada proses lain yang dilakukan sebelum produk dijual oleh pengepul/tengkulak?
- Tantangan dan hambatan yang dihadapi disetiap pelaku rantai pasar

➤ **Analisa Pesaing**

- Identifikasi jumlah pesaing yang menggeluti fokus usaha yang sama?
- Identifikasi kelemahan dan kelebihan produk pesaing? Baik dari harga maupun kualitas produk

➤ **Analisa Potensi Pasar (Membuka Akses Pasar Unit Usaha)**

- Survei pasar potensial?
- Identifikasi kualitas produk yang diinginkan pasar?
- Identifikasi kapasitas/daya tampung produsen?
- Identifikasi harga beli produk oleh produsen?

